



Iktatószám: 14-29/2017.

TAK VÉLEMÉNYEZÉSI ADATLAP

Településnév:	Mogyorósbánya	Főépítész:	Lux Éva
Megye:	Komárom-Esztergom	Készítő:	Lux Éva és közreműködők
Település lélekszám:	895	Véleményező:	KEM Építész Kamara
TAK oldalszám:	59		

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rend. 12. mell. szerinti tartalmi követelményeknek való megfelelés (X v. Ø):

1. Bevezető	X
2. A település általános bemutatása	X
3. Örökségünk	X
4. Lehatárolás, településkarakter bemutatása	X
5. Építészeti útmutató, ábraanyag	X
6. Jó példák - épületek, részletek, kerítések, stb.	X
7. Jó példák - sajátos építményfajták	X
8. Beépítési vázlatok	X

Megjegyzés:

A magas szakmaiság mellett a település szeretete hatja át, amitől kedves és tanulságos olvasmányává válhat szakembereknek, építetőknek, a településen élőknek.

Közérthetőséggel kapcsolatos szakmai vélemény:

Rendkívül közérthetően, egyszerűen és világosan beszél az építészeiről és a faluról, mellőzve a jogszabályokat és törvényi hivatkozásokat.

A település bemutatásával kapcsolatos vélemény:

A település, az épített és táji környezet bemutatása igen részletes és alapos, az idegen számára is csábító. Remek fotókkal kíséri a szöveges anyagot, ami alátámasztja a speciális építész szemléletet. Az örökség bemutatása a helyi védelemre, a régészeti védelemre és a természet védelmére tér ki, de a tételes felsorolás helyett egy térkép melléklet hasznosabb lenne.

Területlehatárolással kapcsolatos vélemény:

A településképi karakterek bemutatása egyszerű és világos. Gazdaságosan nem foglalkozik részletesen a nem beépíthető vagy nem meghatározó területekkel (mezőgazdaság, ipar, stb.).

Építészeti ajánlással kapcsolatos vélemény:

Az ajánlásokat a települési karakterekhez rendeli, és világos, jól érthető magyarázattal látja el. Fotókkal és néhány szemléletes rajzzal teszi érthetővé. Rövid, de minden lényegre kitér.

Jó példák bemutatásával kapcsolatos vélemény:

Elismerésre méltó, hogy a jó példaként szerepeltetett házak tervezőjét is feltünteti. Példának állít hagyomány őrző és modern épületeket is.
Közterületekre is talál helyi példát.

Egyéb szakmai vélemény:

A TAK készítője mintaértékű munkával mutatja be egy kis település helyi értékeit, karaktereit az olvasóknak, a helyi lakóknak és a turistáknak is. Példaértékű közérthetőséggel ad ajánlásokat, mintákat az építkezőknek, tervezőknek.

Tatabánya, 2017. szeptember 19.



Markos Anikó
KEM Építész Kamara elnöke