

Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testületének

18/2011. (XII. 14.) önkormányzati rendelete

Mogyorósbánya helyi építési szabályzatáról szóló 4/2005. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (3) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a helyi építési szabályzatról szóló 4/2005. (III. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása tárgyában az alábbiak szerint rendelkezik:

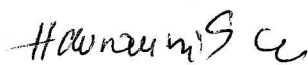
1.§

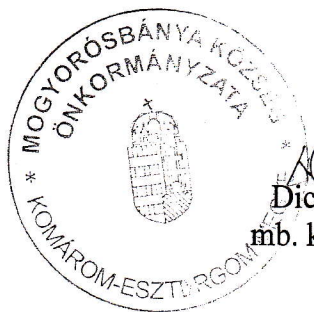
A helyi építési szabályzatról szóló 4/2005. (III. 31.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép


(1) A Gksz jelű építési övezet elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági célú épületek (kisüzemi termelő, szolgáltató, vagy raktározási tevékenység, irodák, stb.) elhelyezésére szolgál. Az építési övezetben kialakítandó telephelyek legkisebb telekterülete 2000 m², telekszélessége 20,0 m lehet. A megengedett legnagyobb beépíthetőség 35%, a megengedett legnagyobb építmény-magasság 9,0 m. Technológiai kényszer esetén – pl. olyan gépészeti berendezés elhelyezésének szükségessége, amely a 9,0 m belmagasságú épületben nem helyezhető el – kivételesen a megengedett legnagyobb építménymagasságtól a beépíthető alapterület 50%-ában lehet eltérni.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő 31. napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

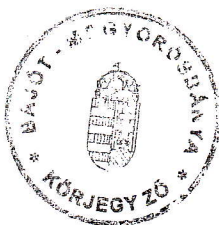

Havrančík Tibor
polgármester

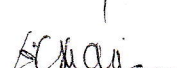



Dics Mária
mb. körjegyző

A rendeletet kihirdettem.

Mogyorósbánya, 2011. december 14.




Dics Mária
mb. körjegyző