

## **Jegyzőkönyv**

Készült: Mogyorósbánya Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2018. június 27-én 13.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal  
Mogyorósbánya, Szőlősor u. 1.

Jelen vannak: Havrancsik Tibor polgármester  
Seresné Papp Zsuzsanna alpolgármester  
Havrancsik Tibor képviselő  
Pospiszek-Nemes Bernadett képviselő  
Somogyi Mihály képviselő  
Dérné dr. Varga Katalin jegyző  
Kiss Anikó pénzügyi vezető

Igazoltan távol van: Kríszeg Csaba külsős alpolgármester

**Havrancsik Tibor** polgármester köszönti a képviselő testület tagjait és a jegyzőasszonyt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Dérné dr. Varga Katalin jegyzőt. Ismerteti a tervezett napirendi pontot.

### **Tervezett napirendi pontok:**

1. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről lejárt határidejű határozatokról, tájékoztatás a beruházások állásáról  
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
2. Mogyorósbánya Község Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. negyedévi rendelet módosítása  
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
3. Táti Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének módosítása  
Előadó: Havrancsik Tibor polgármester
4. Egyebek

Felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja az előterjesztett napirendi pontot, ügyrendi módosító javaslat nincs.

**49/2018. (VI. 27.) Kt. határozat**

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait a tervezettnek megfelelően fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

### **1.Napirendi pont**

#### **Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről lejárt határidejű határozatokról, tájékoztatás a beruházások állásáról**

**Havrancsik Tibor** polgármester elmondja, hogy az írásos beszámoló a képviselők részére megküldésre került. *(a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)*

Szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán vett részt a megyei TOP pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatón. A tájékoztatón elhangzott, hogy a beruházások megvalósulásánál nagy gondot jelent az építőipari árak emelkedése, hisz a pályázatok benyújtásánál a megelőző évek árait kellett alapul venni. Sajnos több forrás a megvalósításhoz nem áll rendelkezésre az önkormányzatoknak, így szükség esetén önerőt kell biztosítaniuk. Mogyorósbánya a teljes pályázati összeget megkapta a beruházás megvalósulásához, melyet elkülönített számlán kezelünk és vélhetőleg plusz forrást nem kell majd ehhez biztosítanunk.

A napirendhez a képviselők részéről kérdés, észrevétel nincs, **Havrancsik Tibor** polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek

#### **50/2018. (VI. 27.) Kt. határozat**

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a 2018. május 30. – 2018. június 27. közötti időszakban végzett munkájáról és tett intézkedéseiről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

### **2. Napirendi pont**

#### **Mogyorósbánya Község Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. negyedévi rendelet módosítása**

**Havrancsik Tibor** polgármester köszönti Kiss Anikó pénzügyi vezetőt és felkéri, ha van szóbeli kiegészíteni valója azt tegye meg.

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)*

**Kiss Anikó** pénzügyi vezető ismerteti a főbb bevételi és kiadási összegeket, melyek a következők. A költségvetés bevételi és kiadási fő összege 1.895.455,- forinttal módosul. A módosulás a bérmunkaadók, bérmunkások és a Munkaügyi Központ támogatásából tevődnek össze.

**Havrancsik Tibor** polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadja a költségvetésről szóló rendelet-tervezetet, és megalkotja

## MOGYORÓSBÁNYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### 4 /2018. (VI.27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

### 3. Napirendi pont

#### **Táti Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének módosítása**

**Havrancsik Tibor** polgármester felkéri Kiss Anikó pénzügyi vezetőt, ismertesse a Közös Önkormányzati hivatal költségvetését módosító tételeket.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

**Kiss Anikó** pénzügyi vezető elmondja, hogy a költségvetés módosítását a választások lebonyolítására kapott támogatás tette szükségessé. Az új kolléganő számítástechnikai eszközeinek vásárlásához a dologi kiadások költségvetési sorról lett átcsoportosítva a beruházások költségvetési sorra az eszközök értéke.

A napirendhez a képviselők részéről kérdés, észrevétel nincs, **Havrancsik Tibor** polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek

#### **51/2018.(VI. 27.) Kt. határozat**

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Táti Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésében a módosított bevételi és kiadási fő összeget egyaránt 104 889 797 Ft-ban állapítja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Havrancsik Tibor polgármester

#### **4. Napirendi pont**

##### **Egyebek**

##### **a) Változási vázrajz elfogadása**

**Havrancsik Tibor** polgármester elmondja, hogy a Földhivatal elkészítette az orvosi rendelő és a hozzá kapcsolódó területek, nevezetesen a 2/1; 2/2; 5 és 6 helyrajzi számú belterületi földrészletek megosztási vázrajzát a jelenlegi használati állapotnak megfelelően. A képviselő-testület jóváhagyása szükséges a változási vázrajz elfogadásához és az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés elvégzéséhez. A változás elfogadását követően kerülhet sor a 2/1 helyrajzi számú ingatlanból 52 m<sup>2</sup> eladására, illetve az 5 helyrajzi számú ingatlanból 160 m<sup>2</sup> terület megvásárlására.

Ismerteti a változási vázrajz határozati javaslatát, majd kéri a képviselőket, döntsenek annak elfogadásáról.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek

##### **52/2018. (VI. 27.) Kt. határozat**

Mogyorósbánya Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mogyorósbányai 2/1, 2/2, 5 és 6 helyrajzi számú belterületi földrészletek megosztásáról és határrendezéséről készült változási vázrajzot elfogadja.

Felhatalmazza Havrancsik Tibor polgármestert a változási vázrajz aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

**Havrancsik Tibor** polgármester ismerteti az ingatlan eladással kapcsolatos határozati javaslatot, majd kéri a képviselőket, döntsenek az előterjesztésről

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek

##### **53/2018. (VI. 27.) Kt. határozat**

Mogyorósbánya Község Önkormányzata úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 2/1 hrsz-ú ingatlanból 52 m<sup>2</sup> nagyságú területet értékesít Kósa Zoltán vevőnek 1.500,- Ft/m<sup>2</sup>, azaz 78.000,- Ft áron a képviselő-testület 52/2018.(VI. 27.) számmal elfogadott változási vázrajz alapján.

Felhatalmazza Havrancsik Tibor polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására és adjon megbízást, illetve meghatalmazást dr. Czuczay Marianna (2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 262.) ügyvédnek a szerződéshez szükséges iratok elkészítése és az illetékes hatóságok előtti eljárás céljából.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

Havrancsik Tibor polgármester és ifj Havrancsik Tibor képviselő bejelenti érintettségét az ingatlan vásárlással kapcsolatos határozat szavazásánál.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.  
A képviselő-testület 3 igen és 0 nem szavazattal 2 tartózkodással elfogadja az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek

#### **54/2018. (VI. 27.) Kt. határozat**

1. Mogyorósbánya Község Önkormányzata Havrancsik Tibor polgármestert és ifj Havrancsik Tibor képviselőt bejelentett érintettségüket elfogadva a szavazásból kizárja.
2. Mogyorósbánya Község Önkormányzata úgy határozott, hogy az önkormányzat megvásárolja Havrancsik Tibor eladó tulajdonát képező 5 helyrajzi számú ingatlanból 160 m<sup>2</sup> nagyságú területet 1.500,- Ft/m<sup>2</sup>, azaz 240.000,- Ft áron a képviselő-testület 52/2018.(VI. 27.) számmal elfogadott változási vázrajz alapján.
3. Felhatalmazza Seresné Papp Zsuzsanna alpolgármestert az adás-vételi szerződés aláírására és adjon megbízást, illetve meghatalmazást dr. Czuczay Marianna (2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos u. 262.) ügyvédnek a szerződéshez szükséges iratok elkészítése és az illetékes hatóságok előtti eljárás céljából.

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

#### **b) Vis maior támogatási igény benyújtása**

**Havrancsik Tibor** polgármester elmondja, hogy a Katasztrófavédelem és a Kormányhivatal képviselőivel a helyszíni bejárást követően a vis maior káresemények bejelentése megtörtént, a képviselő-testületnek kell döntenie arról, hogy a helyreállítás költségeire benyújtja a támogatási igényt a Belügyminisztériumhoz. Ismerteti a határozati javaslatot, majd kéri a képviselőket, döntsenek az előterjesztésről.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.  
A képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek

#### **55/2018. (VI. 27.) Kt. határozat**

A Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ülésén úgy határozott, hogy a vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: 2018. év júniusi rendkívüli időjárás miatt kialakult havária helyzet utáni helyreállítás

Helye: Mogyorósbánya Község közigazgatási területe

Sport u. 726 hrsz; Fő utca 565/17 hrsz; Orgona u. 716 hrsz; 212/12 hrsz; Sport u. 565/17 hrsz; Arany J. u. 0144 hrsz; Vörösmarty u. 575 hrsz; Vincellér tér 565/17 hrsz; Petőfi S. u. 63-68 házszám 727 hrsz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2018. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.455.236,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	0,- Ft	0 %
Egyéb forrás	0,- Ft	0 %
<u>Vis maior támogatási igény</u>	<u>22.097.115,- Ft</u>	<u>90 %</u>
Források összesen:	<b>24.552.351,- Ft</b>	100 %

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége **24.552.351,- Ft** - melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi, de arra biztosítás nem köthető.

Így a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással nem rendelkezik, az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.

Az önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

Az önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

A testület a saját forrás összegét a 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (I.31.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

### **c) határozat módosítás**

**Havrancsik Tibor** polgármester elmondja, hogy a rendkívüli testületi ülésen hozott 48/2018. (VI. 18.) Kt. határozatot módosítani kell, mivel a képviselő-testület nem döntött az ÁFA összegéről. Ismerteti a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

A szavazásban a polgármester és négy képviselő vett részt.

A képviselő-testület 5 igen és 0 nem szavazattal tartózkodás nélkül elfogadja az előterjesztést és az alábbiak szerint döntenek

### **56/2018. (VI. 27.) Kt. határozat**

Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a 48/2018.(VI.18.) Kt. határozatát az alábbiak szerint.


Mogyorósbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a műfüves sportpálya építésére benyújtott árajánlatok közül az Everling Építő, Termelő és Szolgáltató Kft (2117 Isaszeg, Aulich u. 3.) árajánlatát fogadja el 15.529.235,- Ft plusz 4.192.893,- Ft ÁFA, összesen 19.722.128,- Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: Havrancsik Tibor polgármester

A testületi ülésen több napirend, kérdés, hozzászólás nincs, a képviselők munkáját megköszönve **Havrancsik Tibor** polgármester az ülést bezárja 13 óra 45 perckor.

  
**Havrancsik Tibor**  
polgármester

  
**Dérné dr. Varga Katalin**  
jegyző